PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Gabinetto di Presidenza - Turismo

U.O. Alberghi e statistica di settore

Rep. Gen.le N. 420 del 22/3/12

DETERMINA n. 76 /T **del** 15/03/12

Oggetto: CLASSIFICA alla categoria **QUATTRO stelle** della struttura ricettiva tipologia **"ALBERGO"** denominata **"BORGO SAN ROCCO RESORT"** sita nel Comune di SAVOCA (ME).

IL DIRIGENTE

-**VISTA** l'istanza assunta in data 05/06/2009 al protocollo n. 0020216/09 di questa Provincia Regionale di Messina con la quale il Sig. MOSCHELLA Vittorio, nato a S. Teresa di Riva (ME) il 06/07/1941, n.q. di titolare dell'omonima ditta individuale con sede legale in Via S. Michele n.17 nel Comune di Savoca (ME) p. iva 02578990836, chiede la classifica della struttura ricettiva di sua proprietà, tipologia Albergo, denominata **"BORGO SAN ROCCO RESORT"** via S. Rocco n. 54 nel Comune di Savoca (ME) gestita dalla società su citata;

-**VISTO** il Certificato di iscrizione alla CC.I.A.A. di Messina R.E.A. n. 177750;

-**VISTI** i seguenti atti di compravendita: del 22/05/1997 n. 142044 di repertorio della raccolta n.17624 registrato a Messina il 28/05/1997 a nn.12774/11112, del 12/04/2000 n.162609 di repertorio della raccolta n.20139 registrato a Messina il 27/04/2000 ai nn. 9819/8219, del 28/03/2003 n.181564 di repertorio della raccolta 22090, del 27/01/2004 n.185053 di repertorio della raccolta n.22552 registrato a Messina il 13/02/2004 ai nn.5616/4179, del 27/01/2004 n. 185054 di repertorio della raccolta n. 22563 registrato a Messina il 20/02/2004 ai nn.6502/482 e la dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio del Sig. MOSCHELLA Vittorio in cui dichiara di essere proprietario delle particelle catastali su cui si erge la struttura ricettiva;

-**VISTO** il certificato di agibilità dell'immobile censito al catasto al foglio di mappa n.11, particelle nn. 953 sub 3 e 958 sub 1, rilasciato dal Comune di Savoca in data 12/05/2009;

-**VISTE** le piante planimetriche dei locali, la relazione tecnica illustrativa con le varie descrizioni analitiche dei locali e delle attrezzature della struttura in oggetto, redatta dal tecnico Ing. Saverio CACCIOLA iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Messina al n. 508;

-**VISTO** il nulla osta sanitario rilasciato dal Dirigente dell'A.U.S.L. n. 5 Distretto di Messina in data 28/05/2009, relativo all'attività di che trattasi con una ricettività di 21 (ventuno) camere di cui 11 (undici) doppie, 2 (due) doppie per portatori handicap, 1 (una) singola, n. 6 (sei) suites junior, n. 1 (una) suite con relativi bagni privati, per un totale di 49 (quarantanove) posti letto;

-**VISTA** la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà con la quale il Sig. MOSCHELLA Vittorio n.q. di titolare dell'omonima ditta individuale con sede legale in Via S.Michele n.17 nel Comune di Savoca (ME), proprietario dell'albergo denominato **"BORGO SAN ROCCO RESORT"** dichiara: di essere proprietario delle particelle catastali su cui si erge la struttura

ricettiva; che è stato rilasciato regolare nulla osta igienico sanitario dal Dirigente dell'A.U.S.L. n. 5 Distretto di Taormina, relativo all'attività di che trattasi, dotata di impianti di ristorazione ed idonea alla somministrazione di alimenti; che anche per la piscina, posta in essere nello spazio limitrofo, è stata rilasciata idonea certificazione;

-**VISTA** la relazione redatta dai dipendenti di questa unità operativa, a seguito di sopralluogo effettuato in data 02/07/2010, nella quale viene espresso parere favorevole alla classifica alla categoria 4 (quattro) stelle della struttura tipologia Albergo denominata **"BORGO SAN ROCCO RESORT"** sita in Via S. Rocco n. 54 nel Comune di Savoca (ME) con una capacità ricettiva di n. 21 (ventuno) camere di cui 11 (undici) doppie, 2 (due) doppie per portatori handicap, 1 (una) singola, n. 6 (sei) suites junior, n. 1 (una) suite con relativi bagni privati, per un totale di 49 (quarantanove) posti letto;

-**VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;

-**ACCERTATO** che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio di quanto richiesto;

-**VISTA** la regolarità degli atti;

-**VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;

-**VISTO** il D.A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;

-**VISTE** le LL.RR. n.48/91 e n.30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.L. in Sicilia e la L.R. n.9 del 06/03/1986;

-**VISTO** il D. Lgs. n.165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

-**VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

-**RITENUTO** di dover classificare l'esercizio di che trattasi in quanto rientra nella normativa vigente in materia;

DETERMINA

di rilasciare per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

-**NULLA OSTA** alla classifica alla categoria 4 (quattro) stelle della struttura tipologia ALBERGO, denominata **"BORGO SAN ROCCO RESORT"** sita in Via S. Rocco n. 54 nel Comune di Savoca (ME) con una capacità ricettiva di n. 21 (ventuno) camere di cui 11 (undici) doppie, 2 (due) doppie per portatori handicap, 1 (una) singola, n. 6 (sei) suites junior, n. 1 (una) suite con relativi bagni privati, per un totale di 49 (quarantanove) posti letto;

-**PRENDERE ATTO** che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dal Sig. MOSCHELLA Vittorio, nato a S. Teresa di Riva (ME) il 06/07/1941, codice fiscale MSCVTR41L06I311I n.q. di titolare della omonima ditta individuale con sede legale in via S. Michele n. 17 nel Comune di Savoca (ME) p. iva 02578990836;

-**DARE ATTO** che la presente classifica, ai sensi della vigente normativa in materia, ha validità fino al 31/12/2016;

-**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

Il Capo di Gabinetto
(dott. Antonino CARBONARO)